



## DESCRIPTION DU BIEN

ITE vous propose un appartement avec une chambre à coucher dans une résidence très bien entretenue à côté de l'hôpital d'Esch-sur-Alzette. Le bien situé au deuxième étage dispose d'un grand séjour, hall d'entrée, salle de bains, grande chambre à coucher et une cuisine séparée. De la cuisine entièrement équipée et du salon, vous pouvez accéder au balcon vers l'arrière du bâtiment avec vue sur l'hôpital. Au sous-sol, on trouve une grande cave, une buanderie commune et un emplacement de voitures intérieur.

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 72m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Oui

✓ ITE IMMOBILIEN

📍 62, rue du Brill L-4042  
☎ +352 691 204 489  
✉ [info@ite.lu](mailto:info@ite.lu)  
🌐 <https://www.ite.lamano.lu/detail-424>